



МАДЕЙРА

ПАРК

Место притяжения





## О МадейраПАРКЕ

Я с гордостью осознаю, что проект "Мадейра" востребован посетителями и будет иметь свое продолжение в культурно-событийной сфере. При этом Мадейра Парк создается не только для ценителей садового искусства, но и для всех поклонников экологичного образа жизни: в досуге, в воспитании подрастающего поколения, в культуре питания, спорта, общения и просвещения.

МайраПарк - место притяжения единомышленников, неравнодушных и активных людей, ресурсное место силы и вдохновения.

С любовью, Ирина Вахрамеева,  
основатель и идеолог МадейраПарка



# Философия

## Вдохновляем на изменения

Жизнь в неэкологичной городской среде, постоянные стрессы и спешка не позволяют нашим современникам увидеть главного - красоты природного разнообразия и эстетики пространств, задуматься о здоровом образе жизни, ощутить ценность общения единомышленников, друзей, членов семьи разных поколений.

Своими проектами мы стремимся помочь сообществу города трансформироваться и вдохновить на позитивные изменения, чтобы жители нашего города становились здоровее и счастливее, а сам город - более комфортным для жизни.



МадейраПАРК

### НАША МИССИЯ

способствовать реализации концепции устойчивого развития путем создания условий для повышения социальной культуры и экологического сознания

# Целевая аудитория

## Кто наши посетители

Жители города всех возрастов и туристы, семьи с детьми, молодежные группы, школьники и студенты, люди пожилого возраста

## Ценности ЦА

- Потребность в общении
- Развитие и саморазвитие
- Семья, жизнерадостность
- Здоровый образ жизни
- Эстетическое окружение
- Нужность и востребованность

Проектом МадейраПАРК мы решаем комплексную проблему организации досуга, воспитания, просвещения и развития осознанного отношения к окружающему миру



# МАДЕЙРА ПАРК

ландшафтно-событийное пространство

**01.**

Ландшафтные сады

**04.**

Семейный эко-ресторан

**07.**

Общественный огород

**02.**

Зона для мероприятий

**05.**

Сенсорные сады  
Детская площадка

**08.**

Ботанический сад

**03.**

Зеленый коворкин  
кроссбукинг, кинотеатр

**06.**

Мини-ферма

**09.**

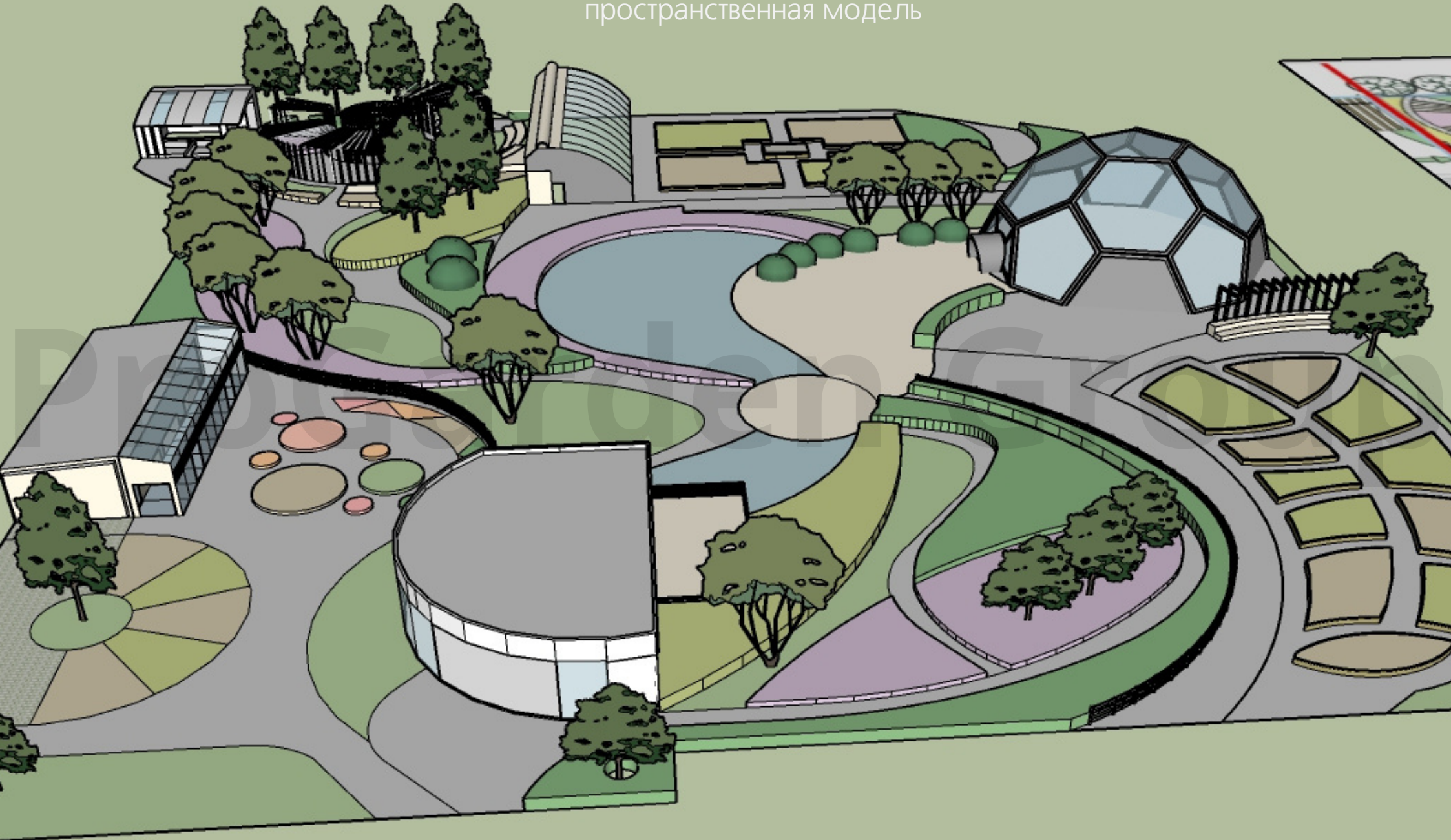
Солнечный биоветеринарий

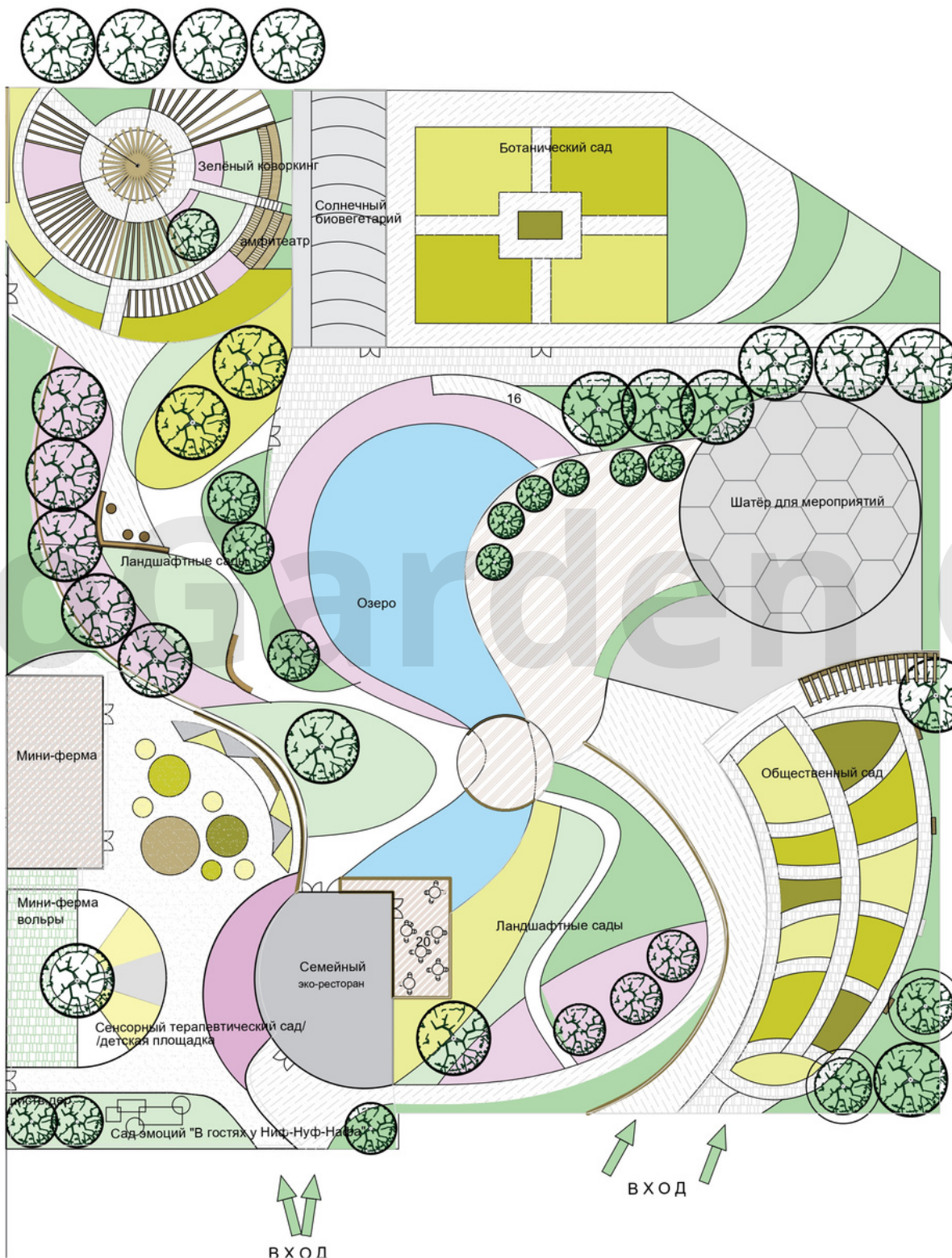


НА БЕРЕГУ ПЕЙЗАЖНОГО ПРУДА

# МАДЕЙРА ПАРК

пространственная модель





### ЭКСПЛИКАЦИЯ

Ботанический сад.....	1250 кв.м
Солнечный биогеотарий.....	260 кв.м
Общественный огород.....	950 кв.м
Зона для мероприятий.....	1600 кв.м
Озеро.....	590 кв.м
Ландшафтные сады.....	2500 кв.м
Сенсорные сады+ детская площадка.....	1100 кв.м
Мини-ферма.....	220 кв.м
Зелёный коворкинг+ кроссбукинг(библиотека) + клубный кинотеатр.....	700 кв.м

### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Дорожки/мощение
	Мягкие покрытия
	Деревянные покрытия
	Газоны
	Массивы
	Цвеники/ выставочные сады
	Огородные культуры

ВХОД

ВХОД

# Команда проекта

Идея, концепция и организация

**ИРИНА ВАХРАМЕЕВА**

---

ОСНОВАТЕЛЬ И РУКОВОДИТЕЛЬ ГК PROGARDEN GROUP И САДОВОГО ЦЕНТРА МАДЕЙРА

## ОБРАЗОВАНИЕ И ОПЫТ

учёный агроном, ландшафтный дизайнер,  
председатель Совета НКО ЯГОД "Ярославль-2000"  
опыт в садовой бизнес-сфере и управлении 28 лет

## УСПЕШНЫЕ РЕАЛИЗОВАННЫЕ ПРОЕКТЫ

сеть садовых магазинов Зелёный мир, 1996 год  
Садовый центр Garden Rose, 2011 год  
Ландшафтная компания ProGardenGroup, 2012 год  
Садовый центр ProGarden Plants, 2020 год  
Питомник растений, 2020 год  
Садовый центр "ProGarden Group"





# Команда проекта



ООО "МадейраГРУПП"

Постоянная/родительская  
организация



**Юлия Щербакова**  
Развитие и партнерство

Юридическое образование позволяет подходить к проекту системно, организуя надёжную и стабильную работу с партнерами и коллегами.



**Ольга Ермоленко**  
Администрирование

Залог успеха - полная самоотдача и вовлеченность в процесс. Это возможно только в интересном и захватывающем проекте. Таким, как наша Мадейра



**Анастасия Двойникова**  
Event-маркетинг

В своих проектах я всегда отталкиваюсь от потребностей и ожиданий людей. Уверена, что наш уникальный проект станет востребованным и популярным, потому что аши клиенты уже ждут его с нетерпением.

# Продвижение и маркетинговые коммуникации

## Чем и как привлекаем посетителей

- ✓ Каналы: СМИ, мультимедиа, события, социальные сети, социальные проекты, партнеры, сайт
- ✓ Создание туристической привлекательности
- ✓ Живое общение, социальные и общественные проекты
- ✓ Эстетическое и экологическое наполнение



### Посыл потребителю:

Мы создали эстетические природные локации, чтобы каждый посетитель МадейраПАРКА нашел занятие по-душе и стал богаче эмоционально, духовно, физически.

**Наслаждайтесь каждым днем вместе с МадейраПАРКОМ**

# Социальный эффект

НКО "МадейраФОНД"

Общественные активности



82%

Социальные мероприятия



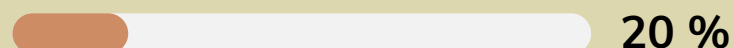
67%

Коммерческие посещения



80%

Бесплатные абонементы



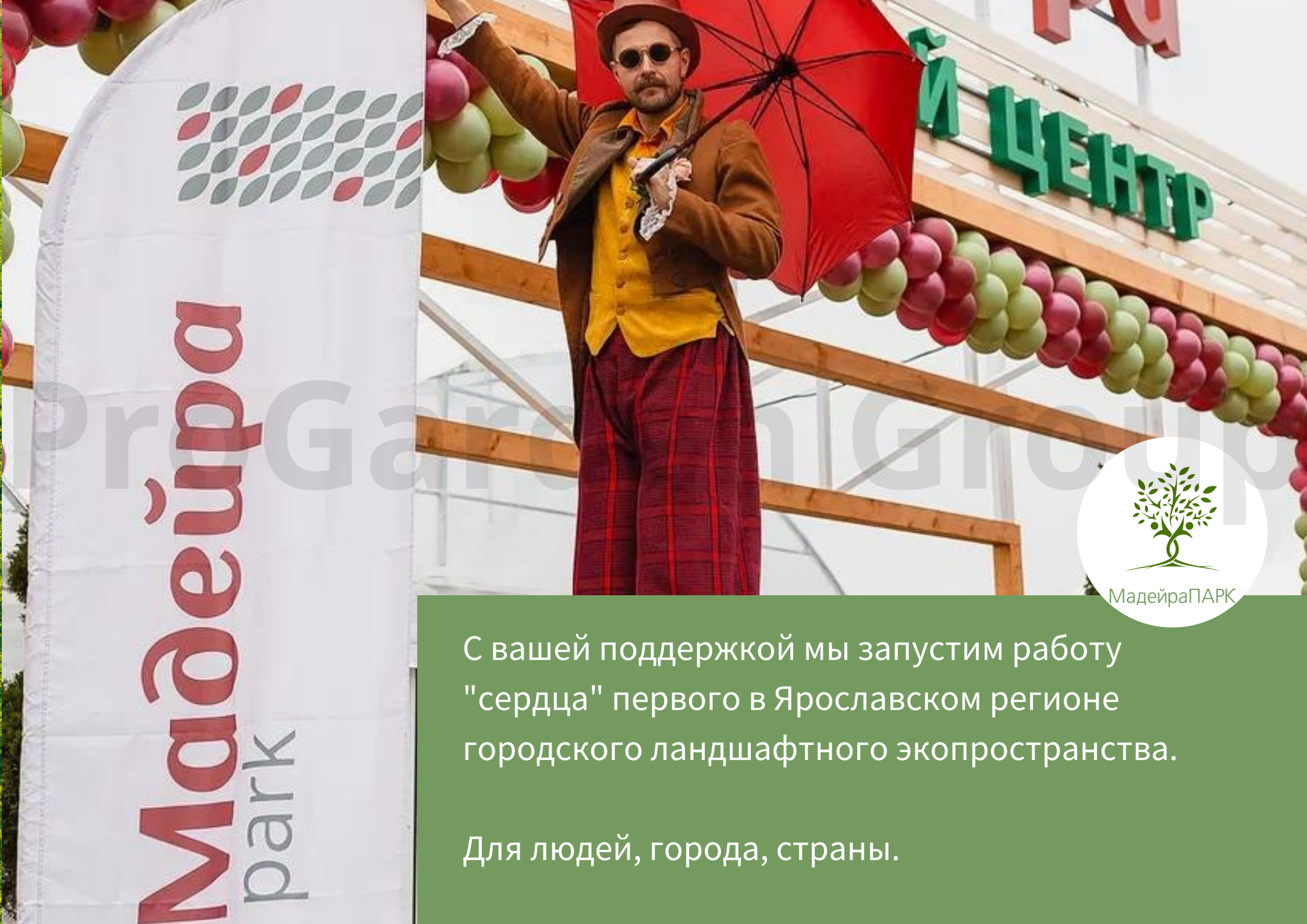
20%



Возможность реализовать себя  
Навыки сознательного потребления и жизни  
Реализация программы "Долголетие"  
Повышение социальной культуры

Воспитание чувства идентичности  
Воспитание экологической культуры  
Ресурс для восстановления внутренних сил  
Образование и просвещение  
Терапевтические программы и реабилитация





С вашей поддержкой мы запустим работу "сердца" первого в Ярославском регионе городского ландшафтного экопространства.

Для людей, города, страны.



Pro Garden Group






ProGarden Group

Для единомышленников  
и потенциальных партнёров

---


#### КОНТАКТЫ ДЛЯ СВЯЗИ

 +7 (930) 1141980

 e-mail: landrose76@mail.ru

ИРИНА ВАХРАМЕЕВА

---

 ул. Шевелюха, дом 117  
, г. Ярославль, Россия 150003

---

 [https://vk.com/irina\\_progarden](https://vk.com/irina_progarden)

 [www.landrose.ru](http://www.landrose.ru)  
[www.madeira-garden.ru](http://www.madeira-garden.ru)



 идеолог-профессионал

 партнёр/инвестор

 органы власти



## УСПЕШНЫЙ ПРОЕКТ

